



## Пояснения по расчету размера платы за коммунальные услуги по горячему водоснабжению



### Правовое обоснование:

Уполномоченный орган исполнительной власти принимает решение об установлении однокомпонентного или двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на территории субъекта Российской Федерации.

*В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.11.2019 № 1549, утвердившего Изменения, которые вносятся в Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.*



Многие регионы, в том числе Московская область, перешли на двухкомпонентный расчет платы за горячее водоснабжение.

Департамент экономической политики и развития г. Москвы установил однокомпонентный тариф потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения в размере 198,19 руб/м<sup>3</sup>, (по состоянию на 01.06.2020 г.) в который, в том числе, входят и затраты на подогрев холодной воды.

Размер платы за водоснабжение определяется исходя из расхода по индивидуальным приборам учета, установленных в помещениях МКД и тарифа, утвержденного в установленном порядке Правительством г. Москвы. При этом из расчета размера платы за теплоснабжение для конечного потребителя тепловая энергия, затраченная на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения, исключается.

*В соответствии с Приказом №261-ТР Департамента экономической политики и развития города Москвы от 16.12.2019 года.*



Соответственно, в настоящее время использование двухкомпонентного тарифа, как в Московской обл., за горячее водоснабжение не представляется возможным. Управляющая организация получит возможность рассчитывать плату за горячее водоснабжение по двухкомпонентному тарифу только после утверждения соответствующего порядка со стороны органов исполнительной власти г. Москвы.



**ЖК «Воробьев дом» оборудован индивидуальным тепловым пунктом (ИТП), который относится к закрытой системе горячего водоснабжения. Подготовка горячей воды (подогрев холодной воды) осуществляется с помощью теплоносителя, который поступает от городских коммунальных служб. Собственным бойлером или иной системой подогрева холодной воды от других источников ЖК не оборудован.**

